

参考データ Environmental ①

GHG排出量

(t-CO2)

Scope	2020年2月期 (基準年)	2021年2月期	2022年2月期	2023年2月期	対基準年
Scope 1	11,149	6,763	7,719	8,234	-26.1%
Scope 2 (マーケット基準)	64,658	52,681	47,083	18,175	-71.9%
小計 (Scope 1 + 2)	75,807	59,444	54,802	26,409	-65.2%
C1 購入した製品・サービス	6,294	11,860	10,454	13,170	109.2%
C2 資本財	39,509	52,596	32,805	20,703	-47.6%
C3 燃料およびエネルギー活動	12,538	10,531	10,525	10,821	-13.7%
C4 輸送、配送 (上流)	118	138	150	143	21.2%
C5 事業から出る廃棄物	1,167	1,236	868	1,126	-3.5%
C6 出張	30	28	56	69	130.0%
C7 雇用者の通勤	57	56	107	128	124.6%
C8 リース資産 (上流)	-	-	-	-	-
C9 輸送、配送 (下流)	-	-	-	-	-
C10 販売した製品の加工	-	-	-	-	-
C11 販売した製品の使用	128,025	46,014	15,868	10,453	-91.8%
C12 販売した製品の廃棄	787	426	430	841	6.9%
C13 リース資産 (下流)	1,656	1,495	1,140	1,066	-35.6%
C14 フランチャイズ	-	-	-	-	-
C15 投資	-	-	-	-	-
小計 (Scope 3)	190,186	124,384	72,408	58,525	-69.2%
合計	265,994	183,829	127,211	84,935	-68.1%

※1 いちごグループ保有・運用不動産（事業の特性もしくは事業規模を踏まえレジデンスおよびセントロ保有の物件を除く）と本社・大阪支社（賃貸）が対象

※2 - は、算定対象外

参考データ Environmental ②

施設種別GHG排出量

(t-CO2)

	2020年2月期 (基準年)	2021年2月期	2022年2月期	2023年2月期	対基準年
Scope 1	11,149	6,763	7,719	8,234	-26.1%
対象延べ床面積 (m ²)	951,727	984,517	978,121	1,001,820	5.3%
オフィス	780	658	614	715	-8.3%
商業施設	854	669	558	635	-25.6%
ホテル	9,514	5,435	6,546	6,880	-27.7%
その他	-	-	0	3	-
Scope 2 (マーケット基準)	64,658	52,681	47,083	18,175	-71.9%
対象延べ床面積 (m ²)	951,727	984,517	978,121	1,001,820	5.3%
オフィス	35,784	30,146	23,435	3,188	-91.1%
商業施設	14,966	10,578	9,438	4,199	-71.9%
ホテル	13,070	11,175	13,425	9,985	-23.6%
レジデンス	125	57	28	8	-93.6%
ECO発電所	653	673	706	741	13.4%
その他	57	50	49	52	-8.4%

保有不動産におけるGHG排出量

	2020年2月期 (基準年)	2021年2月期	2022年2月期	2023年2月期	対基準年
Scope 1+2 排出量 (t-CO2)	75,750	59,394	54,753	26,354	-65.2%

再生可能エネルギー導入目標：2025年までにRE100達成

	2020年2月期	2021年2月期	2022年2月期	2023年2月期	2025年 (目標)
事業活動で消費する電力の再生可能エネルギー化	0%	0%	12%	67%	100%

参考データ Environmental ③

再生可能エネルギー発電量実績

	2020年2月期	2021年2月期	2022年2月期	2023年2月期	2024年2月期
再生可能エネルギー発電量 (kWh)	147,296,453	175,581,824	208,861,776	222,927,029	228,739,150

※ いちごおよびいちごグリーンのデータ

GHG削減実績

	2020年2月期	2021年2月期	2022年2月期	2023年2月期	2024年2月期
再生可能エネルギー発電事業によるGHG削減量 (t-CO2)	97,215.656	115,884.001	137,848.769	98,647.576	101,217.992

※ 再生可能エネルギー発電事業によるGHG削減量の算出においては、2023年2月期より各電力会社の発電量 1kWh 当たりの排出係数の見直しを実施

エネルギー使用量

	2020年2月期 (基準年)	2021年2月期	2022年2月期	2023年2月期	対基準年
エネルギー使用量	1,533,333	1,298,454	1,301,915	1,330,155	-13.3%
エネルギー使用量 原単位 (GJ/m ²)	1.60	1.37	1.33	1.33	-16.9%
エネルギー種別ごとの使用量					
都市ガス	191,075	111,996	126,151	139,593	-26.9%
LPガス	346	512	287	268	-22.5%
重油	27,673	19,202	20,377	21,459	-22.5%
電気	1,250,933	1,104,560	1,101,308	1,112,987	-11.0%
温水	15,339	22,004	19,994	20,589	34.2%
冷水	47,968	40,183	33,798	35,260	-26.5%

※ 本社を含む当社事業所と当社保有・運用不動産によるデータ（本社を含む事業所の使用エネルギーは、全体の約 0.1%に相当）

参考データ Environmental ④

環境認証取得状況

	2020年2月期	2021年2月期	2022年2月期	2023年2月期	2024年2月期
環境関連認証取得ビル（件数）	8	12	22	24	30
環境評価認証ビル割合（延べ床面積ベース）	7.2%	9.1%	21.8%	22.3%	24.4%
対象延べ床面積（m ² ）	949,905	982,694	976,299	999,997	1,021,361
環境評価認証ビル延べ床面積（m ² ）	68,170	89,843	212,556	223,484	248,820
CASBEE					
認証取得ビル（件数）	6	10	13	14	16
環境評価認証ビル延べ床面積（m ² ）	50,725	72,398	162,057	167,360	178,500
BELS					
認証取得ビル（件数）	2	2	3	3	7
環境評価認証ビル延べ床面積（m ² ）	17,444	17,444	18,922	18,922	41,278
DBJ Green Building					
認証取得ビル（件数）	0	0	2	2	2
環境評価認証ビル延べ床面積（m ² ）	0	0	10,471	10,471	10,471
東京都中小低炭素モデルビル					
認証取得ビル（件数）	0	0	5	8	9
環境評価認証ビル延べ床面積（m ² ）	0	0	29,530	47,887	51,188

※ 当社保有・運用不動産によるデータ

参考データ Environmental ⑤

環境汚染・資源

	2021年2月期	2022年2月期 (基準年)	2023年2月期	対基準年
廃棄物排出量 (t)	3,891	3,592	4,454	24.0%
一般廃棄物排出量 (t)	2,841	3,019	3,671	21.6%
産業廃棄物排出量 (t)	1,050	573	783	36.6%
有害廃棄物発生量 (t)	0	0	0	—
廃棄物排出量のうち、リサイクルされた量 (t)	0	0	0	—
ISO14001等のEMAS認証を受けている事業所割合 (%)	0	0	0	—
製品設計やシステム設計上のLCA採用	0	0	0	—
環境汚染にかかる法令・条例等違反件数	0	0	0	—
会計年度中に課された環境関連の罰金、課徴金	0	0	0	—

※ 当社保有・運用不動産によるデータ

参考データ Environmental ⑥

取水量および排出量

	2021年2月期	2022年2月期 (基準年)	2023年2月期	対基準年
水源別取水量 (千m ³)	865	979	1,074	9.7%
外部供給上水道 (千m ³)	714	827	913	10.4%
地下水 (井戸水) (千m ³)	114	119	126	5.8%
中水道 (千m ³)	31	26	29	13.2%
雨水 (千m ³)	3	6	4	-26.5%
排水先別排出量 (千m ³)	865	970	1,020	5.1%
公共下水道 (千m ³)	829	931	988	6.2%
河川 (千m ³)	35	39	32	-19.5%

水関連リスクにかかる費用

	2021年2月期	2022年2月期 (基準年)	2023年2月期	対基準年
水関連リスクを抑制するための設備投資額 (円)	331,711,000	131,807,000	341,200,533	158.9%
水関連リスクに関わるコスト	-	247,056,000	457,368,000	85.1%
水質・水量にかかる法令・条例等違反件数	0	0	0	-

・当社は国内事業のみ行っており、世界資源研究所 (WRI) のAqueductによる水関連リスクのある地域での事業も行っておりません。

参考データ Social ①

従業員データ

	2019年2月期	2020年2月期	2021年2月期	2022年2月期	2023年2月期
全従業員数 (※1)	201人	209人	205人	196人	202人
男性従業員数	120人	128人	126人	122人	123人
女性従業員数	81人	81人	79人	74人	79人
男女比率 (男性 : 女性)	59.7 : 40.3	61.2 : 38.8	61.5 : 38.5	62.2 : 37.8	60.9 : 39.1
臨時雇用者数 (※2)	4人	2人	4人	7人	9人
臨時雇用者比率	2.0%	0.9%	1.9%	3.4%	4.3%
中途採用人数	26人	15人	17人	5人	16人
新卒採用人数	1人	0人	4人	0人	1人
平均年齢	42歳1か月	43歳1か月	43歳1か月	44歳2か月	44歳6か月
男性平均年齢	45歳3か月	46歳1か月	45歳7か月	46歳3か月	46歳9か月
女性平均年齢	37歳4か月	38歳4か月	39歳0か月	40歳8か月	41歳0か月
年代別構成 (%)					
20代	13.4%	10.5%	9.8%	10.2%	9.4%
30代	31.3%	30.1%	29.8%	23.5%	24.3%
40代	34.3%	36.4%	37.1%	37.2%	35.1%
50代	13.4%	15.3%	17.1%	21.4%	22.3%
60代以上	7.5%	7.7%	6.3%	7.7%	8.9%
平均勤続年数	5.7年	6.2年	6.5年	7.5年	7.8年
男性平均勤続年数	5.6年	6.1年	6.1年	6.8年	7.0年
女性平均勤続年数	5.7年	6.5年	7.3年	8.5年	8.9年
従業員 (※1) の離職率	-	4.0%	8.6%	7.3%	8.7%
従業員 (※1) 平均給与	9,348千円	9,553千円	8,649千円	9,042千円	9,828千円

(※1) 当社および当社雇用による連結子会社への出向者

(※2) 派遣社員

参考データ Social ②

ダイバーシティ

	2019年2月期	2020年2月期	2021年2月期	2022年2月期	2023年2月期
役員（※1）数	42人	41人	34人	35人	35人
男性役員（※1）数	40人	39人	31人	32人	31人
女性役員（※1）数	2人	2人	3人	3人	4人
役員に占める女性比率	4.8%	4.9%	8.8%	8.6%	11.4%
管理職（※2）数	68人	70人	80人	73人	67人
男性管理職（※2）数	50人	53人	59人	54人	51人
女性管理職（※2）数	18人	17人	21人	19人	16人
女性管理職比率	26.5%	24.3%	26.3%	26.0%	23.9%
障がい者雇用率	0%	0.47%	0.46%	0.48%	0.49%
取締役数（単体ベース）	9人	9人	9人	9人	10人
男性取締役数（単体ベース）	8人	7人	7人	7人	7人
女性取締役数（単体ベース）	1人	2人	2人	2人	3人
取締役に占める女性比率	11.1%	22.2%	22.2%	22.2%	30.0%
執行役数（単体ベース）	13人	14人	12人	14人	11人
男性執行役数（単体ベース）	12人	13人	11人	13人	10人
女性執行役数（単体ベース）	1人	1人	1人	1人	1人
執行役に占める女性比率	7.7%	7.1%	8.3%	7.1%	9.1%

（※1）取締役・執行役・監査役の合計人数

（※2）部長職および課長職社員数

※ 当社および当社雇用による連結子会社への出向者

コミュニティ

	2019年2月期	2020年2月期	2021年2月期	2022年2月期	2023年2月期
寄付金（円）	3,098,000	748,500	490,000	18,289,200	17,100,000

参考データ Social ③

労働基準・労働慣行

	2019年2月期	2020年2月期	2021年2月期	2022年2月期	2023年2月期
有給休暇の平均取得日数（※1）	16.6日	14.9日	10.7日	13.1日	11.7日
有給休暇取得率（※1）	73.2%	70.0%	50.5%	59.7%	61.1%
シーズン休暇取得率（※2）	100%	97.8%	100%	99.4%	99.4%
月平均残業時間	12.5時間	13.0時間	10.7時間	11.7時間	11.6時間
育児休業等取得者数（女性）	－	5人	14人	17人	13人
女性取得率	－	100%	100%	100%	100%
育児休業等取得者数（男性）	－	0人	0人	2人	2人
男性取得率	－	0.0%	0.0%	40.0%	50.0%
育児休業等取得後復職率	100%	100%	100%	100%	100%
エンゲージメントサーベイ回答率	－	100%	100%	100%	100%

（※1） 本社および本社勤務形態に準ずる事業所

（※2） 法定の有給休暇に加えて、連続で5営業日付与される有給休暇

※1 当社および当社雇用による連結子会社への出向者

※2 - 表示は未集計

健康と安全

	2019年2月期	2020年2月期	2021年2月期	2022年2月期	2023年2月期
安全衛生委員会開催回数	12回	12回	12回	12回	12回
健康診断受診率	100%	99.5%	100.0%	100.0%	99.5%
ストレスチェック受検率	90.4%	92.2%	91.4%	94.4%	93.5%
メンタルヘルス研修受講率	－	－	－	99.0%	96.1%

※1 当社および当社雇用による連結子会社への出向者

※2 - 表示は未集計

・過去5年における労働災害による正社員・臨時雇用社員の死亡をもたらすような事件や事故はありません。

参考データ Governance ①

役員データのデータ（単体）

	2019年2月期	2020年2月期	2021年2月期	2022年2月期	2023年2月期
取締役の人数	9人	9人	9人	9人	10人
独立社外取締役の人数	6人	5人	5人	5人	6人
女性取締役の人数	1人	2人	2人	2人	3人
取締役会の年間開催回数	10回	10回	9回	11回	9回
取締役報酬額	202百万円/ 2名	254百万円/ 3名	215百万円/ 3名	217百万円/ 3名	253百万円/ 3名
社外取締役の報酬額	63百万円/ 6名	56百万円/ 6名	51百万円/ 5名	49百万円/ 5名	54百万円/ 6名
監査委員会における独立取締役割合（社外取締役のみで構成）	100%	100%	100%	100%	100%
監査法人への監査報酬支払額（前年度非監査報酬額を上回る）	86百万円	85百万円	96百万円	93百万円	93百万円
監査法人への非監査業務報酬支払額	-	-	-	-	0百万円
監査委員会における財務専門性ある独立取締役の割合	67%	67%	67%	67%	67%

取締役会・各委員会出席率（単体）

（2023年2月期）

	取締役会	指名委員会	報酬委員会	監査委員会	コンプライアンス委員会
開催回数（各委員会の平均出席率）	9回（96.3%）	5回（100%）	6回（100%）	18回（100%）	2回（100%）
スコット キャロン	100%	100%	100%		100%
長谷川 拓磨	100%	100%	100%		100%
石原 実	100%				
村井 恵理	88.8%				
藤田 哲也（独立社外取締役）	100%	100%	100%	100%	100%
川手 典子（独立社外取締役）	100%	100%	100%	100%	
鈴木 行生（独立社外取締役）	100%			100%	100%
松崎 正年（独立社外取締役）	100%	100%	100%		
中井戸 信英（独立社外取締役）	88.8%				
杉本 亜美奈（独立社外取締役）	85.7%				

参考データ Governance ②

コンプライアンス・リスク管理

	2019年2月期	2020年2月期	2021年2月期	2022年2月期	2023年2月期
政治献金総額	0 百万円	0 百万円	0 百万円	0 百万円	0 百万円
腐敗防止方針違反に起因する従業員の処分 / 解雇件数 (件)	0	0	0	0	0
腐敗に関する罰金、過料または和解金等のコスト	0 百万円	0 百万円	0 百万円	0 百万円	0 百万円
コンプライアンス研修受講率 (実施回数)	99.8% (2回)	100% (2回)	99.6% (2回)	99.4% (2回)	100% (2回)
コンプライアンス違反件数 (件)	0	0	0	0	0
行動規範・倫理基準違反件数 (件)	0	0	0	0	0
人権侵害・ハラスメントに関する違反件数 (件)	0	0	0	0	0
コンプライアンス違反の訴えや発生件数の報告 (件)	0	0	0	0	0
ESG関連問題から生じる罰金 / 和解金等のための準備金設定額	0	0	0	0	0
差別関連通報件数 (件)	0	0	0	0	0
汚職・贈収賄関連罰金金額 / 違反件数 (百万円 / 件)	0 百万円 / 0	0 百万円 / 0	0 百万円 / 0	0 百万円 / 0	0 百万円 / 0
個人情報・プライバシー関連違反件数 (件)	0	0	0	0	0
利益相反関連の違反件数 (件)	0	0	0	0	0
マネーロンダリング・インサイダー取引に関する違反件数 (件)	0	0	0	0	0