

**「いちご恵比寿グリーンガラス」にて植栽リニューアルを実施
テナント様同士の交流イベント「Hello Green! Garden Party」を開催**

当社は、人々の豊かな暮らしを支える「サステナブルインフラ企業」です。

心を込めて現存不動産に新しい価値を創造する、心築（しんちく）を軸とした事業モデルを展開しています。

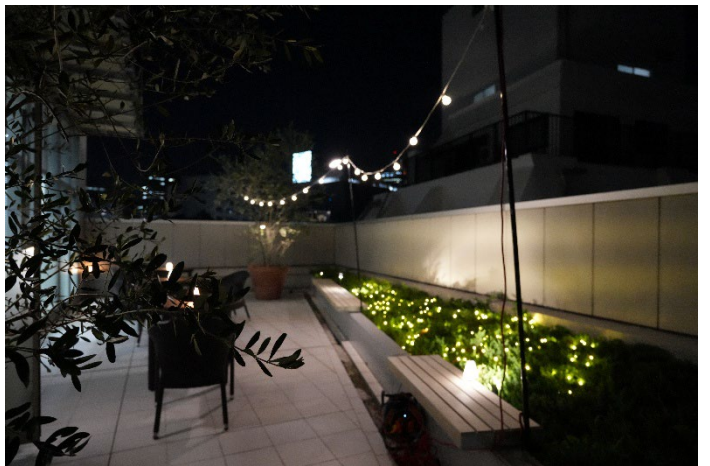
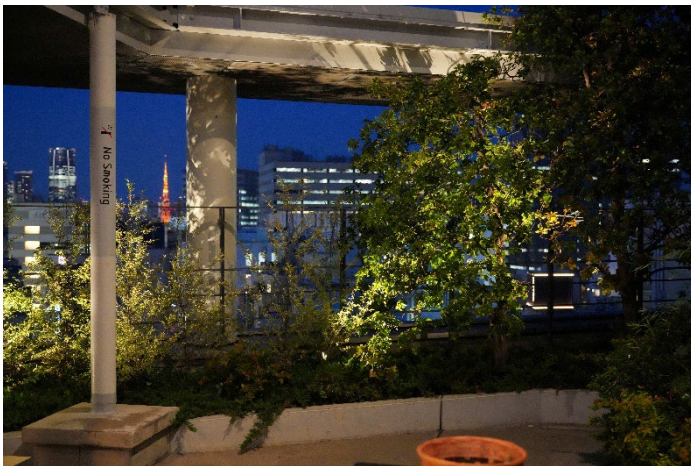
このたび、いちごグループが運用する、J-REIT「いちごオフィスリート投資法人（8975）」の運用物件である「いちご恵比寿グリーンガラス」にて、敷地内のグリーンウォール等、植栽のリニューアルを記念したイベントを開催いたしました。本イベントは、リニューアルのお披露目であると同時に、ビルにおけるテナント様同士の交流を図ることを目的として開催したもので、同ビルのテナント様である Compass Offices Japan 様が主催し、いちごオフィスリートが協賛いたしました。



■ 植栽リニューアルとイベントの概要

2009年竣工以来、長年にわたり「いちご恵比寿グリーンガラス」の景観を支えてきた植栽について、このたびリニューアルを実施しました。竣工時の設計に携わられた株式会社プランツアソシエイツ様と株式会社オープンビジョン様より、現代の働き方に合わせてオフィスの「緑」を再定義する RE:GREEN プロジェクトをご提案いただき、エントランスのグリーンウォール、屋上のリフレクシユスペースの植栽、Compass Offices Japan 様ご入居フロアのテラスの植栽を刷新しました。

植栽リニューアルのお披露目と親睦会を兼ねて開催した「Hello, Green! Garden Party」では、新しく生まれ変わったグリーンウォールと開放的な空間をお楽しみいただけるよう、「グリーン」をモチーフにしたドリンクやフードをご用意しました。また、会場では今回の植栽リニューアルの内容をスライドやパネルでご紹介しました。本物件のテナント様や関係者様にご参加いただき、クイズ大会やネットワーキングを通じて、親睦を深めるとともに、相互のビジネスを紹介する機会となりました。





■ 「Hello, Green! Garden Party」 概要

- 開催日 2026年5月15日(金)
- 開催場所 いちご恵比寿グリーングラス6階
Compass Offices Japan 様 オフィス内
- 開催内容 恵比寿グリーングラスの設計背景や今回の
植栽デザインのコンセプトのプレゼンテーション /
クイズ大会 / じゃんけん大会 / ネットワーキング
(名刺交換、ドリンクやお食事を楽しめる交流会)
- 主催 Compass Offices Japan 様
- 協賛 いちごオフィスリート投資法人
- その他 ドレスコードは「コーディネートに『緑』をプラス」



■ 株式会社プランツアソシエイツ 代表取締役 宮崎 浩様 コメント

「いちご恵比寿グリーングラス」は、「サステナブル」という言葉がまだ一般的でない時代に、建設から運営における環境負荷低減を大きなテーマとして計画したオフィスビルです。各フロアにバルコニーやテラスといった外部空間を巡らせ、FIX窓に囲まれることの多い日本のテナントオフィス空間では得がたい広がりや開放感を持たせています。

設計当時は、シェアオフィスという使い方は想定もしていませんでしたが、働き方の変化に合わせて、とてもうまく使われていると思いました。

いちごグループの、更新しながら進化させることで現存不動産に新しい価値を創造する、という考えのもと、「グリーン」をテーマにリニューアルを行うという今回の試みも、時宜を得たものだったと思います。これからも、この建物を皆さんにかわいがってもらえることを願っています。



■ Compass Offices Japan 株式会社 代表取締役 森川 和哉様 コメント

シェアオフィス事業を営む私どもにとって、入居後のテナント様の日常をいかに豊かに彩るかは、終わりのない問いでございます。「いちご恵比寿グリーングラス」でのこのたびのリニューアルは、その問いに対する一つの確かな答えを示していただいたように感じております。既存の建物に新たな息吹を吹き込む「心築」というお考え方は、ビルを単なる箱として捉えず、入居者様と共に時間をかけて価値を育てていくという、私どもの事業観とも深く重なるものでございます。グリーンウォールやテラスを舞台に交わされたテナント様同士の対話は、まさにビル全体の価値が静かに高まっていく瞬間でありました。本拠点で得られた示唆を、当社の他拠点運営にも生かしてまいる所存です。改めて、貴重なご縁に深く感謝申し上げます。



物件概要

物件名	いちご恵比寿グリーングラス
所在地	東京都渋谷区恵比寿南三丁目 1 番 1 号
交通	JR 各線「恵比寿」駅 徒歩 4 分、 東京メトロ日比谷線「恵比寿」駅 徒歩 2 分
延床面積	4,029.55 ㎡
用途	オフィス
構造・階層	S 地下 1 階／地上 9 階
竣工	2009 年 10 月
環境認証	CASBEE A ランク (2023 年 認証取得)

www.ichigo-office.co.jp/portfolio/O-51.html



本物件は、100%再生可能エネルギーを使用しています。

※ 本リリースに関するお問合せ先 **いちご広報担当 03-4485-5515**

以上