



安心の創造、誠実な経営。



平成23年9月13日

各 位

いちごグループホールディングス株式会社
代 表 者 代表執行役会長 スコット キャロン
(コード番号2337 大証JASDAQ)
問 合 せ 先 専務執行役管理本部長 石原 実
(電話番号 03-3502-4818)

連結子会社の合併に関するお知らせ

当社は、2011年11月1日付で当社100%子会社であるいちごリートマネジメント株式会社(以下、「IRM」という。)とファンドクリエーション不動産投信株式会社(以下、「FCRA」という。)の合併につき、下記のとおり決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 合併の目的

当社は、2011年8月8日付「ファンドクリエーション不動産投信株式会社の全株式取得(子会社化)に関するお知らせ」に記載の通り、2011年8月15日付でFCレジデンシャル投資法人(以下、「FCR」という。)の資産運用会社であるFCRAを完全子会社化しており、FCRAが運用を受託するFCRは、IRMが運用を受託するいちご不動産投資法人(以下、「いちごリート」という。)と2011年11月1日付で合併を予定しております。

本件、連結子会社の合併は、FCRといちごリートの合併に伴い実施するものであり、今後の運用資産規模拡大に対応可能なプラットフォームを有するIRMを存続会社とした吸収合併方式を採用し、IRMは、FCRといちごリートの合併後投資法人の運用を受託する予定です。

2. 合併の要旨

(1) 合併の日程

合併契約承認取締役会(IRM、FCRA)	:	2011年9月13日
合併契約締結日	:	2011年9月13日
効力発生日	:	2011年11月1日

(2) 合併方式

IRMを存続会社とする吸収合併方式で、FCRAは解散いたします。

(3) 合併による割当ての内容

合併当事会社は、当社の100%子会社同士であるため、IRMは、合併に際して株式その他の金銭等の割当ては行いません。

3. 合併当事会社の概要

	吸収合併存続会社	吸収合併消滅会社
① 商 号	いちごリートマネジメント株式会社	ファンドクリエーション不動産投信株式会社
② 所 在 地	東京都千代田区内幸町一丁目1番1号	東京都港区六本木六丁目15番1号 六本木ヒルズけやき坂テラス6階
③ 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 織井 渉	代表取締役社長 比留田 雅哉
④ 事 業 内 容	不動産投資信託(J-REIT)の資産運用	不動産投資信託(J-REIT)の資産運用
⑤ 資 本 金	400 百万円	200 百万円
⑥ 設 立 年 月 日	2004年12月15日	2004年2月27日
⑦ 発行済株式数	8,000 株	4,000 株
⑧ 決 算 期	2月	3月
⑨ 大株主・持株比率	いちごグループホールディングス株式会社 100%	いちごグループホールディングス株式会社 100%
⑩ 当事者間の関係	当事会社はいずれも当社の100%子会社であります。	

4. 直近3決算期間の業績

(百万円)

決 算 期	いちごリートマネジメント株式会社 (吸収合併存続会社)			ファンドクリエーション不動産投信株式会社 (吸収合併消滅会社)		
	2009年 3月期	2010年 3月期	2011年 2月期	2009年 3月期	2010年 3月期	2011年 3月期
売 上 高	895	756	659	196	137	112
営 業 利 益	399	354	330	74	26	-14
経 常 利 益	423	363	341	85	30	-11
当 期 純 利 益	151	211	177	15	21	-19
1株あたり当期純利益(円)	18,898	26,380	22,132	3,904	5,329	-4,864
1株あたり配当金(円)	-	-	-	-	-	-
総 資 産	1,224	1,343	1,472	245	289	267
純 資 産	973	1,184	1,361	233	265	250
1株あたり純資産(円)	121,724	148,105	170,237	58,377	66,302	62,624

5. 合併後の状況

	吸収合併存続会社
① 商 号	いちごリートマネジメント株式会社
② 所 在 地	東京都千代田区内幸町一丁目1番1号
③ 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 織井 渉
④ 事 業 内 容	不動産投資信託(J-REIT)の資産運用
⑤ 資 本 金	400 百万円
⑥ 決 算 期	2月

6. 今後の見通し

本合併は、当社連結子会社同士の吸収合併であるため、連結業績に与える影響は軽微であります。

以 上