

平成 27 年 7 月 2 日

各 位

いちごグループホールディングス株式会社（呼称 いちご）

代 表 者 代表執行役会長 スコット キャロン
（コード番号 2337 東証 J A S D A Q）

問合せ先 上席執行役管理本部長 吉松 健行
（電話番号 03-3502-4818）

www.ichigo-holdings.co.jp

いちご不動産投資法人の格付取得に関するお知らせ

いちごの 100%子会社、いちご不動産投資顧問株式会社が運用する J-REIT であるいちご不動産投資法人（8975、以下、「いちごリート」という。）は、株式会社日本格付研究所（以下、「JCR」という。）より、下記の長期発行体格付を取得しましたのでお知らせいたします。

記

1. 取得した格付の内容

信用格付業者	格付対象	格付	格付の見通し
株式会社日本格付研究所 (JCR)	長期発行体格付	A-	安定的

2. その他

当該格付の詳細につきましては、JCR のウェブサイト（www.jcr.co.jp）をご参照下さい。

いちごリートは、安定的かつ収益成長が見込める中規模オフィスを中心としたポートフォリオを構築し、J-REIT No. 1 となる 10 期連続の増配を実現しております。引き続き、戦略的バリューアップやきめ細やかな物件管理を通して、持続的成長と分配金向上を目指しております。

以 上