

2019年（令和元年）11月29日

報道関係各位

茨城県稲敷市  
株式会社 OSMIC  
いちご株式会社  
NECキャピタルソリューション株式会社

## 圏央道稲敷東 IC 周辺地域で “官民連携まちづくり協定” を締結

茨城県稲敷市、株式会社 OSMIC、いちご株式会社、NEC キャピタルソリューション株式会社は、首都圏中央連絡自動車道（圏央道）の稲敷東インターチェンジの西側約 51 ヘクタールを対象に、“農”を中心に据えた官民連携のまちづくり協定を締結いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

稲敷市は、昨年度に策定した「圏央道稲敷東 IC 周辺開発基本構想」により、この地にあった農業系の土地利用を基本とした“豊かな農地と調和した活力溢れる都市農村交流、産業集積拠点の形成”という基本方針を打ち出しました。

一方、株式会社 OSMIC では、高糖度フルーツトマトである“OSMIC トマト”の周年栽培に成功し、その生産施設を全国に展開する中、“農と食のテーマパーク構想”を掲げています。



また、サステナブルインフラのいちご株式会社は、不動産を人々の健康や快適性を向上させ、暮らしをより豊かなものにするためのインフラとして捉えており、本年 4 月に株式会社 OSMIC との業務提携契約を締結しています。



さらに、NEC キャピタルソリューション株式会社は、2016 年（平成 28 年）より農地所有適格法人の設立などに参画し、農業を通じた地域社会・経済の活性化につながるまちづくりに取り組んでいます。

そのような 4 者によるまちづくりは、稲敷東 IC 周辺地域において、“農”を中心に据えた官民連携のまちづくりとして取り組んでいくプロジェクトです。



規模：全体構想（約 51 ヘクタール）、  
うち第 1 エリア（約 12.7 ヘクタール）

期間：全体構想（約 10 年）、うち第 1 エリア  
（トマト生産ハウスなど、2021 年（令  
和 3 年）より順次オープン予定）

施設：トマト生産ハウス、レストラン・カフェ、マル  
シェ、キャンプ・グランピング、貸農園、観  
光農園、宿泊施設、温浴施設など（全  
体構想の施設を含む）

主体：株式会社オスミックアグリ稲敷（仮）



### 稲敷市

行政機関として、まちづくりの全体マネジ  
メントとともに、住宅や道路のインフラの各種調  
整・整備促進など

### 株式会社 OSMIC

本事業のプロジェクトマネージャーとして、事  
業コーディネイト、トマトハウスや加工施設等の  
農業生産施設の整備・運営など



### いちご株式会社

不動産のプロフェッショナルとして、レストラン、  
マルシェ、キャンプ、宿泊施設等の参加型農業  
テーマパークの実現、発展を支援など

### NEC キャピタルソリューション株式会社

金融サービスのプロフェッショナルとして、農業を  
はじめ、地域が抱える課題の解決に向けたまち  
づくり全般の資金・事業支援など

### ○稲敷市の概要

所在地 茨城県稲敷市犬塚 1570 番地 1  
市制施行日 2005 年 3 月(合併により誕生)  
市長 笥 信太郎  
ホームページ <http://www.city.inashiki.lg.jp>  
お問合せ先 稲敷市 政策調整部 企業誘致推進室(TEL029-892-2000)

### ○株式会社 OSMIC の概要

所在地 東京都中央区日本橋茅場町二丁目 9 番 8 号 茅場町第 2 平和ビル  
事業内容 土壌改良材の輸入、販売及び製造  
肥料及び培土の製造、販売  
農業ビジネス及び事業展開のコンサルティング  
農作物の販売、プロモーション  
設立日 2015 年 5 月  
代表 中川 英之(代表取締役 執行役員社長)  
資本金 9,990 万円(資本準備金 2 億 5,505 万円)  
ホームページ <https://osmic.jp>  
お問合せ先 株式会社 OSMIC 事業本部(TEL03-6667-0312)

### ○いちご株式会社の概要

所在地 東京都千代田区内幸町1丁目1番1号 帝国ホテルタワー  
事業内容 アセットマネジメント、心築(しんちく)、クリーンエネルギー事業  
設立日 2000 年 3 月  
代表 長谷川 拓磨(代表執行役社長)  
資本金 268 億 2,047 万円  
ホームページ <https://www.ichigo.gr.jp>  
お問合せ先 いちご株式会社 IR 推進部(TEL03-3502-4818)

### ○NECキャピタルソリューション株式会社の概要

所在地 東京都港区港南二丁目 15 番 3 号 品川インターシティ  
事業内容 情報通信機器、事務用機器、産業用機械設備、その他各種機器設備等のリース・割賦及びファクタリング、融資、集金代行業務等  
創立日 1978 年 11 月 30 日  
代表 今関 智雄(代表取締役社長)  
資本金 37 億 7,688 万円  
ホームページ <https://www.necap.co.jp>  
お問合せ先 NECキャピタルソリューション株式会社 コミュニケーション部(TEL03-6720-8400)



稲敷市



いちご

NEC NECキャピタルソリューション