

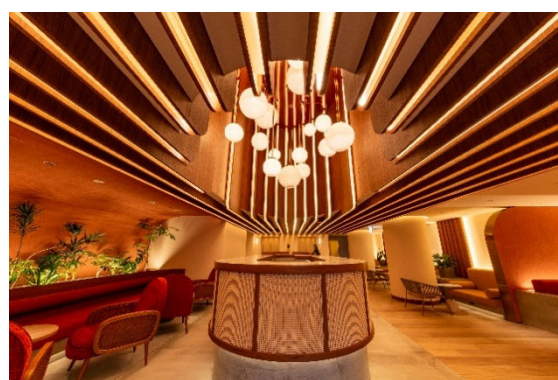
博多ホテルズブランドの新ホテル「The OneFive Terrace Fukuoka」 2020年12月15日オープン！

当社が、2016年3月に取得した「5th HOTEL (West)」が、「The OneFive Terrace Fukuoka (ザ・ワンファイブテラス福岡)」として、2020年12月15日にグランドオープンいたします。

■ 外観・エントランス



■ ロビー



当社は、「サステナブルインフラ企業」として、心を入れて現存不動産に新しい価値を創造する「心築（しんちく）」を軸とした事業を展開しております。そして、入居されるテナント様、利用される人々の生活に目を向け、不動産を人々の健康や快適性を向上させ、暮らしをより豊かなものにするためのインフラとして捉え、「ハード・インフラ」と「ソフト・インフラ」のさらなる融合により、顧客ニーズを発掘し、それらのニーズにオンリーワンとしての確に对应することを目指しております。

築35年を経過する本ホテルのリニューアルおよびブランドにおいては、躯体の補修に併せ、長期修繕計画における工事を前倒して実施しております。また、設備および内装を全面改装し、家具や備品においても新調しております。

博多ホテルズのブランド「The OneFive」は、本当に必要なサービスを考え抜き、日本ならではの細やかなおもてなしや、クオリティに徹底してこだわり、ありそうでなかったシンプルで上質な居心地のホテルとして展開しております。本年2月に先行してリニューアルオープンいたしました「The OneFive Villa Fukuoka」は、コロナ感染症による影響を受ける環境下においても稼働率96%（2020年11月実績）であり、本ホテルへの需要も期待されます。

「The OneFive Terrace Fukuoka」は、九州一の繁華街である中洲や天神へ徒歩圏内、にぎわいのある博多という都市の中心に位置しながら、客室は27㎡～48㎡、ツインルームにはダブルサイズベッドを、ダブルルームにはキングサイズベッドを配置、独立タイプのバス・トイレが標準仕様のゆとりある客室空間を提供いたします。

さらに、エントランスには屋外の開放的で気持ちの良い環境と、室内の居心地の良い環境を掛け合わせた「The OneFive Terrace Fukuoka」ならではのテラス空間をご用意。自室以外でも寛げる「もうひとつのリビングルーム」としてお過ごしいただけるホテルです。

また、本ホテルの運営は、当社の連結子会社である博多ホテルズが行います。博多ホテルズは、「開業の地である博多、九州に根をおろし、地域の方々とともに生き、ゲストに思いを馳せ、心を尽くし、仲間とともに成長を喜ぼう」を信条とし、地域とともに成長を目指しております。

■ しつらえ：「シンプルで上質な居心地」を追求したゆとりある空間



ダブルルームにはキングサイズベッドを配置し、ツインルームには全てのグレードにおいてダブルサイズベッドを2台配置した27㎡~48㎡以上の余裕の居室空間です。また、バス・トイレ・洗面所はそれぞれ独立しており、ライティングデスクやクローゼットも備え付けられているなど、ゆとりある快適なホテルステイをお過ごしいただけます。

■ The OneFive Terrace Fukuoka ならではの日本茶を4つの「S」でサービス



- Select** 八女(福岡)や知覧(鹿児島)、嬉野(佐賀)など九州各地より厳選した日本茶を提供します。
- Style** クリーミーな泡が新感覚な「スムースクレマティー」や、ハンドドリップで淹れた香り高い「ドリップティー」など、従来の提供方法にとらわれない新しい日本茶の楽しみ方を提案します。
- Sweets** 専属パティシエが手掛ける和の伝統と西洋のモダンが融合したお茶菓子を提供します。気軽にテイクアウトが可能な片手で楽しむ“ワンハンドスイーツ”です。
- Scene** テラス席はもちろん、ロビー席や客室などお好みの場所で気軽にお楽しみいただけます。日本古来の文化である日本茶を独自の現代アレンジで提供する「The OneFive Terrace Fukuoka」ならではの「日本茶スタンド」は、宿泊するすべてのお客様へのウェルカムサービス。時代とともに多様化するひとつひとつの価値観を大切にしたいうえで、過去の常識や慣習にとらわれることなく「文化」「地域」「暮らし」を現代流にアレンジすることで、新しい文化やライフスタイルを提案できる場所でありたいと考えます。

■ The OneFive Terrace Fukuoka (ザ・ワンファイブテラス福岡) の概要

1. 所在地 〒810-0003 福岡県福岡市中央区春吉 3-14-36
2. ホームページ www.hakatahotels.co.jp/theonefiveterracefukuoka
3. 開業予定 2020年12月15日
4. 所有者 いちご株式会社 (www.ichigo.gr.jp)
5. 運営者 博多ホテルズ株式会社 (www.hakatahotels.co.jp)
※ いちご株式会社(東証1部 2337)の連結子会社
6. インテリアデザイン 株式会社トサケン
7. 施工 株式会社ゲンバカンリシステムズ
8. 植栽 叢
9. 構造規模 地上6階
10. 総客室数 82室(平均客室面積 約35㎡)
11. 最大収容人数 173名
12. 概要

	フロア	タイプ		面積(㎡)	ベッド幅(mm)	客室数	定員
客室	1~6	デラックスツイン	ツイン	48	1,400	12	2
		スーパーリアトリプル	トリプル	42	1,200	9	3
		スーパーリアツイン	ツイン	36	1,400	23	2
		スタンダードツイン	ツイン	29	1,400	17	2
		スタンダードキング	ダブル	27	1,800	21	2
付帯施設	1	レセプション・ロビー					
		テラス(屋外)					

※ 本リリースに関するお問合せ先 いちご ブランドコミュニケーション部 03-3502-4818

以 上