

ストレージプラス文京関口店 Multi-site Operator of the Year ノミネートのお知らせ

当社は、長期 VISION「いちご 2030」のとおり、不動産を人々の暮らしをより豊かなものにする「インフラ」として捉えております。

当社の 100%子会社であるストレージプラス株式会社（以下、「ストレージプラス」という。）は、日本をはじめとする東アジアの都市部や住宅地域における人口の増加や経済成長に比例し増加を続ける収納スペースのニーズに着目し、セルフストレージ事業の拡大を進めております。

このたび、ストレージプラスの旗艦店舗である「ストレージプラス文京関口店」が、Self Storage Association Asia（以下、「SSAA」という。）主催の Self Storage Awards Asia 2022「Multi-site Operator of the Year（多店舗展開オペレーター部門）」にノミネートされ、アジア内外の投資家、業界関係者に広く認知いただく機会となりました。当社として引き続き、個人および法人の収納ニーズを捉え、物件のバリューアップ、事業拡大に取り組んでまいります。

1. SSAA について

SSAA は、アジアにおけるセルフストレージ事業の成長、業界の発展を目指し 2014 年に香港にて設立され、現在、日本、香港、シンガポール、タイなど 23 か国・地域に約 150 の会員を持つアジア太平洋最大のセルフストレージ業界団体です。



2. 「ストレージプラス文京関口店」について

ストレージプラス文京関口店は、マンションや高級アパートが立ち並ぶ文京区関口に所在する旗艦店舗です。長年にわたり、多くのお客様にご愛顧いただいております。稼働および収益が非常に安定したセルフストレージ施設です。

Self Storage Awards Asia 2022 においては、投資物件としての安定性、収益性の高さ、セルフストレージ施設としてグレードの高さ（高いセキュリティによる無人でも安全なオペレーション、店舗の清潔さ・快適さなど）を高く評価いただきました。

以 上

【ご参考】

| | |
|------------|---|
| 店舗名 | ストレージプラス文京関口店 www.storageplus.co.jp/tenpo/tokyo/bunkyousekiguchi.html |
| 所在地 | 東京都文京区関口 1-11-4 |
| セルフストレージ室数 | 440 室 |
| 延床面積 | 1,332.88 m ² |
| 構造/階数 | S 造/8F |
| 開業時期 | 2010 年 9 月 |
| 稼働率 | 98.2% (2022 年 2 月末時点) |

